

Iktatószám: Á/ 2 - /2022
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Telki Község Képviselő-testülete **Pénzügyi Bizottságának 2022. augusztus 29-én** 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

### **Jelen vannak:**

Deltai Károly	polgármester
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
dr. Vida Rolland	bizottsági tag
Király Péter	bizottsági tag, hitelesítő
Majtényi Kálmán	bizottsági tag
Koltai Piroska	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző
Egri Eszter	sportkoordinátor
Láng Noémi	Telki Női Kar képviselője

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság határozatképes. A bizottság a napirendet elfogadja határozathozatal mellőzésével. Bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri Király Péter bizottsági tagot.

### **Javasolt napirend:**

#### **1./ Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi helyi bevételeinek alakulásáról**

Előterjesztő: polgármester

#### **2./ Kodolányi János közösségi ház kulturális célú helyiségek bérleti díj módosítása**

Előterjesztő: polgármester

#### **3./ Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díj módosítása**

Előterjesztő: polgármester

#### **4./ Telki község közterületeinek használatáról, a közterületek rendjéről szóló 3/2014.(I.24.) Önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: polgármester

#### **5./ A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: polgármester

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1./ Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi helyi bevételeinek alakulásáról**

Előadó: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Időarányosan jól állunk, 50% fölött vagyunk.

dr. Lack Mónika, jegyző: Talajterhelési díjnál egy helyiértékkel kevesebb a valós összeg, ez egy elírás.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
50/2022. (VIII.29.) számú PÜB állásfoglalása**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:**

**Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi helyi bevételeinek alakulásáról**

Telki község önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót az önkormányzat 2022. évi helyi bevételeinek alakulásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**2./ Kodolányi János közösségi ház kulturális célú helyiségek bérleti díj módosítása**

Előadó: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Minimális az emelési javaslat, két ingyenes igénybe vevő, társasjátékosok és Telki Női Kar fizetős körbe vonása a jelentős változás. Legalább 15%-os emelés kellene.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag, hitelesítő: Mi a tél és fűtési szezon? Februárt is bele venném.

Koltai Piroska, képviselő: Sajnálom, hogy nincs itt az intézményvezető, lennének kérdéseim, nagyon minimális az emelési javaslat. Nincs kimutatás sem az előterjesztésben, hogy hogyan keletkezett a javasolt emelés.

Láng Noémi, Telki Női Kar képviselője: Tagdíjakból tartjuk fenn magunkat, a javaslatban szereplő rezsiohózzájárulás ellehetetleníti a kórus életét, a Covid megtizedelte a tagságot, kevés a tag, a tagsági díj így is magas. A telki rendezvényeken részt vállalunk ingyenesen, helyi tagok vannak, kérjük a hozzájárulási kötelezettség visszavonását.

Deltai Károly, polgármester: Társasjáték klub nem tud szereplést vállalni, javasolom, hogy esetükben vezessünk be a bérleti díjat, Női Kart hagyjuk ingyenesen. Rezsiohózzájárulási javaslatot törölni javasolom, a kedvezményes kategóriában javasolom az előterjesztésben foglaltak elfogadását, a többinél 15%-os emelést javaslok egységesen, százasokra kerekítve, kivéve ott ahol az intézményvezető nagyobb emelést javasolt mint 15 %.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Javasolom szavazzunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
51/2022. (VIII.29.) számú PÜB állásfoglalása**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:**

**A Kodolányi János Községi ház és könyvtár helyiségeinek hasznosításáról**

Telki község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. számú mellékletében állapítja meg a Kodolányi János Községi ház és könyvtár helyiségeinek bérleti díját.

Az 1. számú Melléklet jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Telki község Önkormányzat képviselő-testületének 111/2020.(X.5.) Önkormányzati Határozata.

**1.számú melléklet**

<b>TEREM / HELYSÉG MEGNEVEZÉSE</b>	<b>ÁR / ÓRA</b>	<b>TELJES NAP (8 óra felett vagy maximum)  – egy óra kedvezmény</b>	<b>KEDVEZMÉNYES ÁR / ÓRA kedvezmény</b>	<b>KEDVEZVÉNYES TELJES NAP (8 óra felett vagy kedvezmény</b>
Pajta	13.800,- Ft/óra	84.000,- Ft	10.000,- Ft/óra	65.000,- Ft
Nagyterem	11.500,- Ft/óra	70.000,- Ft	7.000,- Ft/óra	52.000,- Ft
Nagyterem (minimum heti 2 órás bérlés esetén)	9.200,- Ft/óra		5.800,- Ft/óra	
Kisterem	6.900,- Ft/óra	42.000,- Ft	4.000,- Ft/óra	26.000,- Ft
Kisterem (minimum heti 2 órás bérlés esetén)	5.800,- Ft/óra		3.500,- Ft/óra	
Kisterem  10 fő alatti foglalkozások (minimum heti 2 órás tartós bérlés esetén)	4.000,- Ft/óra		2.500,- Ft/óra	
Kisterem  10 fő alatti foglalkozások (minimum heti 5 órás bérlés esetén)	3.500,- Ft/óra		2.200,- Ft/óra	
Büfé		11.500,- Ft /alkalom	8.000,- Ft / alkalom	
Folyosó	5.800,- Ft/óra	40.300,- Ft	4.000,- Ft/óra	21.000,- Ft
Udvar (termek nélkül, mellékhelyiség a Pajtában,	6.000,- Ft/óra	40.300,- Ft		

kemence használata saját, hozott tűzifával)			5.000,- Ft/óra	40.000,- Ft
Teljes komplexum (zenéstáncos rendezvény pl. lakodalom, bál, születésnap, stb.)	35.000,- Ft/óra	350.000,- Ft	28.000,- Ft /óra	280.000,- Ft
Pajta ( zenés- táncos rendezvény pl.lakodalom, bál, születésnap, stb.)	16.000,- Ft /óra télien: 20.000,- Ft/óra	160.000,- Ft télien: 200.000,- Ft	13.000,- Ft /óra	130.000,- Ft télien: 170.000,- Ft
Közösségi Ház (zenés- táncos rendezvény pl.lakodalom, bál, születésnap, stb.)	Ha nem egész napos a bérlés: 25.000,- Ft/óra	250.000,- Ft	18.000,- Ft /óra	180.000,- Ft
Külső szervezésű előadás, koncert Vagy bérleti díj vagy a bevétel 25%-a				
<b>TEREM / HELYISÉG MEGNEVEZÉSE</b>	<b>ÁR/ALKALOM</b>			
Kisterem (házasságkötés)	11.500,- Ft / alkalom			
Nagyterem (Házasságkötés)	23.000,- Ft / alkalom			
Projektör		5.800,- Ft/ alkalom	3.500,- Ft /alkalom	
Képfüggesztő rendszer, paraván		-	-	
<b>Hang- és fénytechnika</b>		I. kategória:	alaptechnika: 1 mikrofon, zene bejátszása	térítésmentes
		II. kategória:	teljes hang-és fénytechnika technikus közreműködéssel	40.000,- Ft

		III. kategória	teljes- hang és fénytechnika külső technikus bevonásával	egyedi árajánlat alapján
Sörpad garnitúra		2.000,- Ft+ÁFA/db	1.600,- Ft+ÁFA/db	

Téli időszaknak ( Fűtési időszak ) a november, december, január és február hónapokat számítanak

Étel- és italfogyasztásból származó extrém szennyeződés esetén minimum 25.000,- Ft, indokolt esetben egyedi kalkuláció alapján további takarítási felár számítható fel.

- Teremhasználat kizárólag aláírt terembérleti szerződés megkötése és előre fizetés mellett lehetséges.
- Kedvezményes, ill. térítésmentes teremhasználat Kt. határozat alapján. 51/2020. (VI.30.) Önkormányzati határozata a Kodolányi János Közösségi Ház és Könyvtár helyiséghasználatáról.
- A sörpadok bérlésére szabad kapacitás erejéig van lehetőség. A sörpadok el- és visszaszállítása az intézmény nyitvatartási idejében történik.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

### 3./ Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díj módosítása

Előadó: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Egri Eszter, sportkoordinátor: Tornatermek vannak a környéken, nincs a közelben sportcsarnok, más sportcsarnokoknál egy SE vagy szakosztály veszi ki, itt nagyobb rendezvények is elférnek. A bérlők számítanak az emelésre, már az edzések árát is úgy állapítják meg. Az előterjesztésben javasolttól annyiban eltérnék, hogy a nem helyi illetőségű kategória felesleges mert fedi a külső bérlők kategóriát.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Fél terem esetén mindig legyen a teljes terem árának a fele. Szavazzunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi Bizottsága**  
**52/2022. (VIII.29.) számú PÜB állásfoglalása**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:**

#### **Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díja**

Telki község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 107/2021. (X.19.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és „Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díj” tárgyában az alábbiakat fogadja el.

TEREM, HELYISÉG MEGNEVEZÉSE	Telki SE Ft/óra	Telki lakosok ( Ft/óra)	Külső bérlők ( Ft/óra)
--------------------------------	-----------------	----------------------------	---------------------------

<b>Sportcsarnok</b>			
Sportcsarnok teljes ( küzdőtér)	6 000	10 000	12 000
Sportcsarnok fél (küzdőtér)	3 000	5 000	6 000
Teljes komplexum (sportesemény)	8 000	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Teljes komplexum (zenés- táncos sportesemény)	-----	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Családi események	-----	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
<b>Tornaterem</b>			
Hétköznap 15-23 óráig teljes terem	5 000	9 000	11 000
Hétköznap 15-23 óráig fél terem	2500	4500	5 500
Hétféle teljes terem	-----	-----	egyedi díjszabás*
Hétféle fél terem	-----	-----	egyedi díjszabás*
<b>Műfüves pálya</b>			
15-23 között**			
1 óra	2500		
1,5 óra	4000		
2 óra	5000		
A pályát a 18 év alatti helybéliek ingyenesen használhatják a nem bérlettel lefedett időszakban			

\*Más Telki illetékességű sportegyesületek ugyanilyen áron, a szabad keret terhére.

\*\*Hétköznap 15-23 óra között és a hétféle bérlet (pálya foglalás) esetén a pálya felújításához hozzájárulás fizetendő, amiből az üzemeltető elvégzi a szükséges karbantartási és fenntartási munkákat, javításokat (világítótestek, hálók, fű felújítása stb.)

A pályák foglalásakor a Telki sportszervezetek, Telki gyermekek és Telki lakosok elsőbbséget élveznek.

Bérbeadás célja: Sport és szabadidős, kulturális és közösségi tevékenységek oktatási időn kívül eső időszakban. A sportintézményeket nem lehet vallási, pártpolitikai célú tevékenységekre igénybe venni. Telki Önkormányzat ingyenesen biztosítja a teremhasználatot hetente 2x a helyi nyugdíjasok számára, gyógytorna foglalkozásra.

Bérleti díjak: A bérleti díjakat Telki Önkormányzatának Képviselő-testülete határozza meg, - eltérő szabályozás hiányában - a bérleti díjak tanévre vonatkoznak szeptember 1-től vannak érvényben. A bérleti díjak ingyenes sport és szabadidő rendezvények esetében nem érvényesek (belépődíjas rendezvények esetén az üzemeltető egyedi árat állapít meg) Rendezvények alkalmával: A bérleti díj nem tartalmazza a rendezvény ideje alatt a takarító és vagyonőr személyzetet, valamint az egészségügyi ellátást. Ezek, mint igénybe vehető kiegészítő szolgáltatási elemként jelennek meg, melyre külön tarifa vonatkozik.

Rendezvények idején a bérbe vevő köteles gondoskodni, a rendezvény jellegének megfelelő előírások szerint, az egészségügyi biztosításról (mentő, esetkocsi, egészségügyi személyzet stb.)

A létesítmény bérlés menete: A rendezvények és az eseti bérlések esetén a bérlési szándékot legkésőbb 15 nappal a bérelni kívánt időpont előtt kell bejelenteni a létesítmény vezetőjének. A bérlés megkezdése előtt minden bérlővel bérleti szerződést köt a bérbeadó. A bérlés feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza. A bérlés akkor tekinthető véglegesnek, mikor a bérleti szerződésben foglaltak teljesülnek.

Terembérlés: 06-70-674-37-99 Egri Eszter

Email: [sportkoordinator@telki.hu](mailto:sportkoordinator@telki.hu)

Határidő: 2022.09.01.

Felelős: Intézményvezető

#### **4./ Telki község közterületeinek használatáról, a közterületek rendjéről szóló 3/2014.(I.24.) Önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Legalább 200 forintra emeljük a leggyakrabban használt, eddig 160 forintos díjtételt, legyen a javasolt minimum díj is.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
53/2022. (VIII.29.) számú PÜB állásfoglalása**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:**

**A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendeletét a Telki község közterületeinek használatáról, a közterületek rendjéről szóló 3/2014.(I.24.) Ör. számú rendelet módosításáról.**

#### **5./ A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

dr. Lack Mónika, jegyző: 30%-os áremelkedés lesz, erre nagyjából számítanak a szülők.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
54/2022. (VIII.29.) számú PÜB állásfoglalása**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:**

**A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendeletét a gyermekétkeztetési és egyéb étkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 22/2014.(XII.22.) Ör. számú rendelet módosításáról.**

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László  
levezető elnök

Király Péter  
hitelesítő